



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Dato: 28.03.2011

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201103325-5
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Åge Langerud

Arkivkode: 531

Byggeplass: ÅLMOVEIEN 1

Eiendom: 10/914

Tiltakshaver: Nord West AS

Adresse: Postboks A Bygdøy, 0211 OSLO

Søker: Nils Haugrud Sivilararkitekt

Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO

Tiltakstype: Enebolig

Tiltaksart: Oppføring

**VEDLEGG VANN - BEHOV FOR AVKLARING MED VANN- OG
AVLØPSETATEN (VAV) - ÅLMOVEIEN 1**

Etaten ber om at tilleggsdokumentasjon som er krevd sendes Plan- og bygningsetaten (PBE) merket med saksnummer slik at saksbehandlingen kan gå raskest mulig. PBE anbefaler at dette dokument sendes sammen med anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

Behov for avklaring med Vann- og avløpsetaten (VAV) som ledningseier / forurensningsmyndighet / vassdragsmyndighet.

**Tiltaket må avklares før igangsettingstillatelse kan gis;
med hensyn til tilknytning av stikkledninger for vann og avløp
med hensyn til overvannshåndtering**

Forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten (VAV)

Tiltaket må være avklart med VAV bla. med hensyn til tilknytning av stikkledninger.

Forhåndsuttalelse med ledningskart / tegninger attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.

Øvrige forhold for tiltaket som kan være relevante å avklare med VAV er beskrevet i veileder for tiltakshaver / ansvarlig søker om VA-forhold 72-0551.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentraltbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Bankgiro: 6003.05.58920
Org.nr.: 971 040 823 MVA

Dokumentasjon som skal sendes til VAV

Anmodning om forhåndsuttalelse fylles ut i henhold til PBEs veiledning 72-0551 og sendes VAV vedlagt redegjørelse for tiltaket og situasjonskart/ledningskart i målestokk 1:500 med tiltaket og utvendige private vann- og avløpsledninger inntegnet og som viser ønsket tilknytningspunkt til kommunens eller private vann- og avløpsledninger. Det kan også være behov for relevante tegninger over innvendige installasjoner i målestokk 1:50 alt. 1:100. Eventuell annen dokumentasjon/tegninger/skjema som er nødvendig for VAVs behandling av anmodning om forhåndsuttalelse.

Vilkår for at ferdigattest kan gis

Det må bekreftes at sluttokumentasjon til forhåndsuttalelse er sendt VAV.

Informasjon

Eiendommens egne / nabos / felles / stikkledninger for vann og avløp er i følge kommunens arkiver anlagt under / i nærhet av planlagt tiltak. Søker/ tiltakshaver er selv ansvarlig for å sjekke ut med VAV og dokumentere forholdet.

Ved behov for utførelse av tiltak på privat ledning, som medfører ny eller endret tilknytning på kommunens hovedledninger må dette fremkomme i innsendelsen av anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

Overvannshåndtering

Overvann, herunder drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt for å sikre vannbalansen i området og unngå overbelastning på avløpsanleggene.

Kontaktpunkt

Veiledning i forhold til anmodning om forhåndsuttalelse, ledningskart, skjemaer og rettledning kan fås ved henvendelse til VAVs kundesenter, **Herslebs gate 5, tlf 23 43 72 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no
Kart, dokumenter etc. kan også bestilles hos www.underoslo.no

Alle skjemaer kan også hentes på følgende link:
<http://www.vann-og-avloppetaten.oslo.kommune.no>

Informasjon og veiledning om VA-tekniske forhold kan også fås ved henvendelse til kundesenteret i Plan- og bygningsetaten, **Vahls gate 1, tlf 23 49 10 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> Se spesielt veileder om VA-forhold 72-0551 under tjenestetilbud "Byggesak".