



Brutto tomt = 1169,0
 Tillegg mot 19B = 20,0
 Reg til vei= 7x4 = -28,0
 Netto tomt = 1161,0

Gar. for 2x2 biler = 36,0
 Bil på terreng = 36,0
 Utv tapper Hus 3 = 4,1
 Bolig = 194,5
 Verandautstikk = 5,4
 Sum = 276,0

TOMTEUTNYTTELSE=
 $276 / 1161 = 0,2377$

Bya = 23,77%

UTEOPPHOLD
 Netto tomt = 1169 kvm
 -Bygninger = 194 kvm
 -Utv trapper = 25 kvm
 -Trafikkareal = 222 kvm
 Sum = 728 kvm
 Minstekrav: = 300 kvm

HARDE FLATER

$276 + 25 / 1161 = 0,2592 = 25,92\%$

27/1642
 Arnebråtveien 19 F

Mål: 1:250

Dato: 06-04-18

Siv.ark. Nils Haugrud,

Øvre Slottsgt 14, 0157 Oslo

Tlf 9518 9518 nhaugrud@online.no