

## Kontrollplan/sjekkliste for prosjektering av småhus -Brannklasse 1

Adr: Aspeveien 10 Gnr.33 Bnr. 10 Tiltakshaver . Kristian Almås Ramme = 201206 R

Ansvarlig søker: Sivilarkitekt Nils Haugrud, Øvre Slottgate 12, 0157 Oslo

IG= 150207 IG

Dato 280107

Kontroll									
Fagområde	Kontrollpunkt	Grunnlag	Av hva	Kommentarer	Hvordan	Dokumentasjon	Dato	Sign	Bemerkninger
<b>Kap 4.Målereglere</b>									
§ 4-1 Etasjetall	Etasjetall	Veil TEK 97	Antall etasjer	Bruks til å finne brannkl	Beregning	Tegning		NH	
§ 4-2 Høyder	Gesimshøyde Mønehøyde	Veil TEK 97	Høyder sjekkers i forhold til regplanbestemmelser		Beregning	Tegning		NH	
§ 4-3 Avstand		Veil TEK 97	Til nabogrense	Fire meter til veggliv. -utkraging inntil én meter	Visuelt	Tegning		NH	
<b>Kap 5.Produkter til byggverk. Alle produkter må dokumentere fra de godkjente foretakene for utførelse.</b>									
§ 5-11 Egenskap og dokumentasjon	Godkjenning	Veil TEK 97	Alle byggevarer	Ansvarlig for innkjøp innhenter dok fra leverandører.					
<b>Kap 7.Personlig og materiell sikkerhet, Kap 2. Sikkerhet ved brann- Dokumenteres av Kongsmo Fabrikker AS</b>									
§ 7-23	Bæreevne	Veil TEK 97	R30 krav i BKL 1	Vegg 48x198mm min	Visuelt				
		Veil TEK 97	R15 krav i BKL . Hus en et	Søyle min 240x230 min	Visuelt				
		Veil TEK 97		Dragere 110x300					
§ 7-24	Taktekking	Veil TEK 97	Type Ta< 8 m	Ikke tre eller torv/ Gips	Visuelt	Materialliste			
Ant	Garasje og hus i ett	Veil TEK 97	Rom mellom garasje og hus	Garasje < 50 kvm-Tetthet Ventilasjonskrav til sluse.	Visuelt	Tegning			Ikke aktuell
	Brannmotstand mellom branceller	Veil TEK 97	EI 30 krav til skillende konstruksjon	Leilighetsskille/ Avstand til annen bruksenhet>8m Obs! Brannherdige vinduer?	Visuelt	NBI Detaljer Trehus 9.4. Se snittegning			

## Kontrollplan/sjekkliste for prosjektering av småhus -Brannklasse 1

Adr: Aspeveien 10 Gnr.33 Bnr. 10 Tiltakshaver . Kristian Almås Ramme = 201206 R

Ansvarlig søker: Sivilarkitekt Nils Haugrud, Øvre Slottgate 12, 0157 Oslo

IG= 150207 IG

Dato 280107

		Kontroll							
Fagområde	Kontrollpunkt	Grunnlag	Av hva	Kommentarer	Hvordan	Dokumentasjon	Dato	Sign	Bemerkninger
Personlig og materiall sikkerhet <span style="color: blue;">Dokumenteres av</span> <b>Konsmo Fabrikker AS</b>									
	Brannsmitte i hulrom i takflaten	Veil TEK 97	Brannsellebegr. Vegg helt opp til takstein	Leilighetsskille	Visuelt	NBI Detaljer Trehus Håndbok			
		Veil TEK 97	Tett gesimskasse min 2x1,8 ved EI 30 krav	Ved leilighetsskille	Visuelt	Tekst på snitt tegning			
§ 7-25	Brannslukningsutstyr	Veil TEK 97	Brannslange eller pulverapparat	6 kg pulver/ vann	Visuelt	Snitttegning			
§ 7-26	Brannspredning	Veil TEK 97	Avstand til annen bruksenhet/ bolig	Min. 8 meter eller brannsellebegr. vegg	Visuelt	Sit. plan og tegninger		NH	
		Veil TEK 97	Avstand til annen bruksenhet/ garasje	Min. 2 meter ved garasje mindre enn 50 kvm. Eller brannsellebegr. vegg	Visuelt	Sit. plan og tegninger			Ikke aktuell
§ 7-27	Rømning	Veil TEK 97	Røykvarsler	En i hver etasje. evt i serie	Visuelt	Materialliste.			
		Veil TEK 97	Inngangsdør	Kar bredde min 1 meter	Visuelt	Plantegning			
		Veil TEK 97	Åpningsbare vinduer	I minst annenhver rom. Ikke skråvindu i takflaten- H. fra karm til ter. Maks 5m.	Visuelt	Materialliste til JH			
		Veil TEK 97	Åpningareal vindu	H>0,6m/ B>0,5m H+B>1,5 m Høyde over gulv. maks 1 m.	Visuelt	Plantegning			
		Veil TEK 97	Åpningareal kjellervindu	H>0,5m/ B>0,6m / hoveddel	Visuelt	Plantegning			
Kap 3. Plassering og bæreevne- <span style="color: blue;">Dokumenteres av</span> <b>Konsmo Fabrikker AS</b>									
§ 7-3	Skredfare		Kommunal informasjon	Forhåndskonferanse		Referat. Flatt			
	Vindlast	NS 3479	Dimensjoneringsforutsetn.			NBI			
	Snølast	NS 3479	Dimensjoneringsforutsetn.	Beregn av takstolfabrikk-		Takstolleverandøre beregning			
	Egenlast	NS 3479	Dimensjoneringsforutsetn.	Etter tabell. Evt beregning	Ved behov.	NBI/ Beregninger			Tabell
	Dimesjoner	NS 3470	Dimensjoneringsforutsetn.	Etter tabell. Evt beregning	Ved behov.	NBI/ Beregninger			

## Kontrollplan/sjekkliste for prosjektering av småhus -Brannklasse 1

Adr: Aspeveien 10 Gnr.33 Bnr. 10 Tiltakshaver . Kristian Almås Ramme = 201206 R

Ansvarlig søker: Sivilarkitekt Nils Haugrud, Øvre Slottgate 12, 0157 Oslo

IG= 150207 IG

Dato 280107

Kontroll									
Fagområde	Kontrollpunkt	Grunnlag	Av hva	Kommentarer	Hvordan	Dokumentasjon	Dato	Sign	Bemerkninger
<b>Kap 4. Sikkerhet i bruk- Dokumenteres av Kongsmo Fabrikker AS</b>									
§ 7-41	Sammenstøt og fallskader	Veil TEK 97	Fremspring i fasaden Fallskader	I innvendige og utv trapper karnappvinduer	Visuelt	Forekommer ikke.			
§ 7-42	Utearealer	Veil TEK 97	Sikkerhet	Lite trafikkert vei.	Visuelt			NH	
§ 7-43	Forbrenningsskader	Veil TEK 97	Tappedsteder for varmt vann	Passes på av rørlegger	Visuelt	Egen dokumentasjon			
§ 7-45	Nedfall fra byggverk	Veil TEK 97	Snøfangere	Forskriftsmessig plassert på tak	Visuelt	Beskrivelse/ Tegninger			
									Ikke aktuell
<b>Kap 8. Personlig og materiell sikkerhet, Kap 2. Energiforbruk - Kap 3 Innemiljø Dokumenteres av Kongsmo Fabrikker AS og Nordisk Sprøytebong AS</b>									
§ 8-21	Energi og effekt	Veil TEK 97	Energieregning av bygget	Utføres som beregning av isolasjonstykkelser	Eget program	Beregning		Kongsmo	
§ 8-22	Tetthet	Veil TEK 97	Begrense utilsiktet luftgjennomstrømning	Retningslinjer fra Husprodusent	Gjeldnede rutiner	Kan trykkmåles		Kongsmo	
§ 8-33	Forurensing fra grunnen. Radon	Veil TEK 97	Unngå radon i bygg	Legge inn slanger i grunn som muliggjør ventilasjon dersom det blir behov.	Legges under betongsåle	Se kommunens kart over radonforekomster		NH	
§ 8-34	Ventilasjon	Veil TEK 97	Tilstrekkelig ventilasjon 0,5 vekslinger pr time Avtrekk fra våtrom og kjøk	Beregnes av ventilasjonsleverandør	Egen beregning	Beregninger.		Kongsmo	
§ 8-35	Dagslys i opph.rom	Veil TEK 97	Glassflat/vindusflate=10%	Beregning Arbidstegning	Visuelt	Vist på komtrolldok.		NH	
§ 8-37	Fuksikring	Veil TEK 97	Drensledning, Fall fra vegg	Drensledning på snitt tegn. Fall fra vegg på fasader	Visuelt	Vist på fasader		NH.	

## Kontrollplan/sjekkliste for prosjektering av småhus -Brannklasse 1

Adr: Aspeveien 10 Gnr.33 Bnr. 10 Tiltakshaver . Kristian Almås Ramme = 201206 R

Ansvarlig søker: Sivilarkitekt Nils Haugrud, Øvre Slottgate 12, 0157 Oslo

IG= 150207 IG

Dato 280107

		Kontroll							
Fagområde	Kontrollpunkt	Grunnlag	Av hva	Kommentarer	Hvordan	Dokumentasjon	Dato	Sign	Bemerkninger
Kap 8. Personlig og materiell sikkerhet,		Kap 4. Lyd og vibrasjoner- <b>Dokumenteres av</b> <b>Konsmo Fabrikker AS /Miljøakustikk AS</b>							
§ 8-42.2	Lyd mellom boenheter	Veil TEK 97	Brann-og lydskille	Ihht preaksepterte løsninger	NBI detalj	Se Trehus Trehusdetaljer			Konsmo/ Nordisk Sprøytebet.
§ 8-42.6	Utendørs støy	Veil TEK 97	Mot oppholdsrom og uteareal	Prosjekteres av eget foretak	Beregning	Beregninger			Miljøakustikk
Kap 8. Personlig og materiell sikkerhet,		Kap 5 Ytre miljø <b>Dokumenteres av</b> <b>Arkitekt Nils Haugrud</b>							
§ 8-53	Forurensning i grunnen	Veil TEK 97	Evt annen forurensning enn radon se § 8-33	Ved mistanke M1 mistanke foreligger ikke				NH	Ubebygget boligomt utenom sentale strøk.
Innstallasjoner		<b>Dokumenteres av</b> <b>Konsmo Fabrikker AS</b>							
Varmeanlegg § 9-21	Fyringsanlegg	Veil TEK 97	Avst. fra ildsted og	Min 30 mm NBI 552.115	Visuelt	Peilevrandørs prosjektering			Egen godkjenning.
	Røykkanal	Veil TEK 97	Branntekn. krav.	Typegodkjent	Visuelt	Typegodkjenning.		NH	Materialliste til JH
Ventilasjonsanlegg § 9-3	Ventilasjonsanlegg	Veil TEK 97	Rengjøringsmulighet.	Fleksikanal ok for én bolig	Visuelt	Materialbeskrivelse		NH	Se tegn og beregning fra Konsmos leverandør.
Sanitæranlegg	Sanitæranlegg	Veil TEK 97	Åpne rør eller «rør i rør»	Prosjekteres av rørlegger	Visuelt	Rørleggertegning			Bærum Rørleggerbedrift.
		<b>Dokumenteres av</b> <b>Arkitekt Nils Haugrud</b>							
Uteareal § 10-2	Areal lekeområde	Veil TEK 97	>25 kvm pr bolig.	Se også planbestemmelser	Visuelt	Utomhusplan		NH	
Adkomst	Veil TEK 97	Felles adk.vei b> 1.8 m	Gjelder feltutbygging	Visuelt	Utomhusplan			NH	Planløsning
Boder	Veil TEK 97	Areal innv >3 kvm	Kan ligge på loft m stige	Visuelt	Plantegning			NH	
Volum	Veil TEK 97	Kiøkken. stue oa	Må ha volum over 15 m3	Bereanina	Teanina/			NH	
Toalett	Veil TEK 97	Tilrettelagt,NBI 361.217	Ved enkel ombyggin	Visuely	Tegning				

## Kontrollplan/sjekkliste for prosjektering av småhus -Brannklasse 1

Adr: Aspeveien 10 Gnr.33 Bnr. 10 Tiltakshaver . Kristian Almås Ramme = 201206 R

Ansvarlig søker: Sivilarkitekt Nils Haugrud, Øvre Slottgate 12, 0157 Oslo IG= 150207 IG

Dato 280107