



Areal=944,1
 Eksisterende bolig
 $14,6 \times 7,6 = 111$ kvm
 En bil på terreng=18 kvm
 Sum=129 kvm
 maks utnyttelse
 $944,1 \times 0,24 = 226,6$
 Rest=97,6kvm inkl parkering
 (-18= 79,6 kvm)

Tilbygg
 $(7,5 \times 8,7) + (1,8 \times 4,9) = 74$ kvm

$(129 + 74) / 944,1 = 21,50$
 Tomteutnyttelse beregnet
 med to biler på terreng
 $(129 + 74 + 18) / 944,1 = 0,234$
 Bya= 23,4%

6/491

Bestumveien 26 B

Dato: 08-01-16

Mål=1:250

Siv.ark. Nils Haugrud,
 Øvre Slottsgt 14, 0157 Oslo
 Tlf 9518 9518 nhaugrud@online.no