

Brutto areal= 1646,0 kvm
Andre formål= 70,0 kvm
Netto areal = 1576,0 kvm

Hovedvolum 4(6,7 x
10,0) =268,0 kvm
Garasjer 2(3,2x5,7)
= 36,0kvm
Eks garasje
= 36,0 kvm
2 biler på terreng
= 36,0 kvm
Sum bebygget areal
= 376,0 kvm

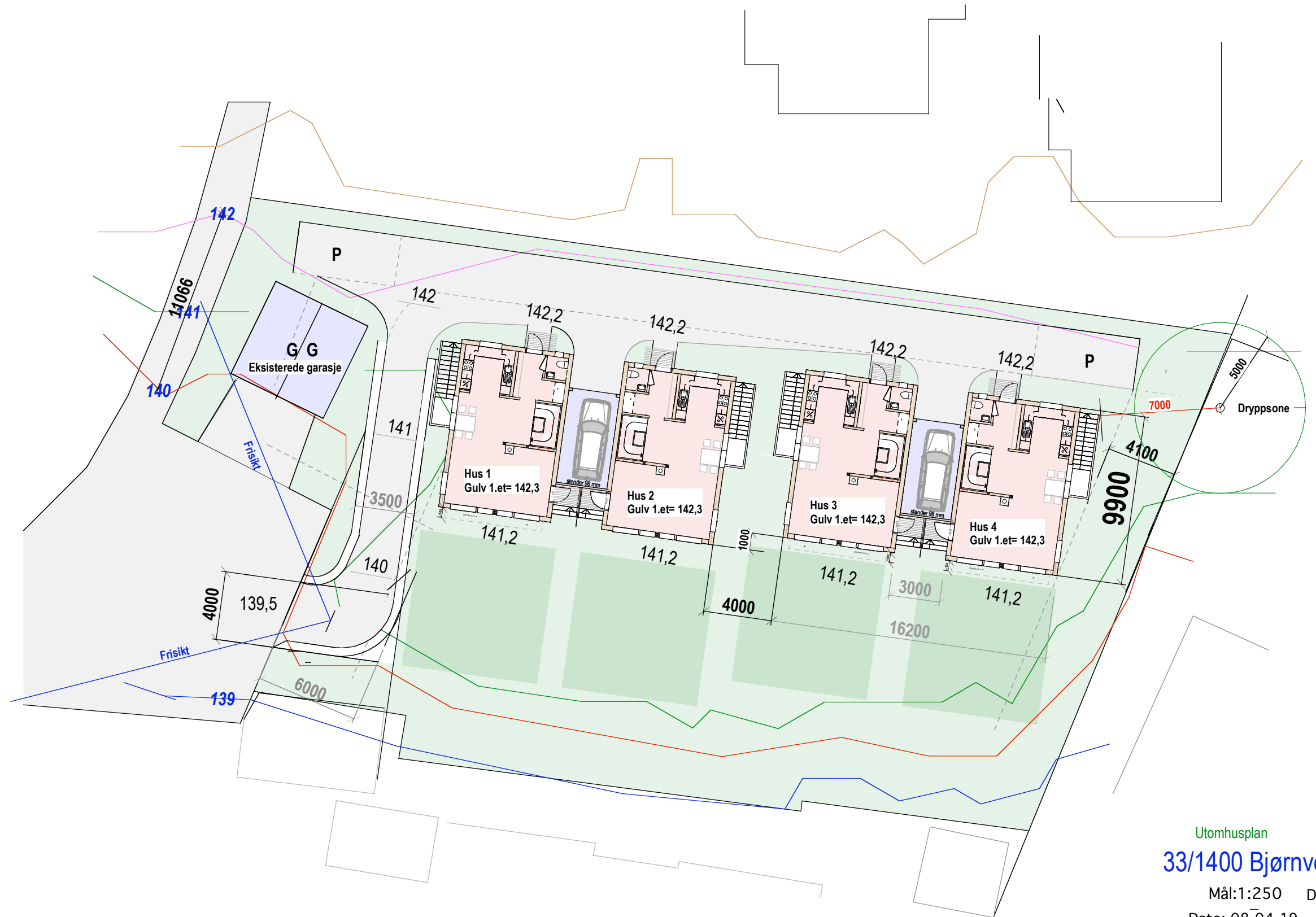
Tomteutnyttelse = 376/ 1576=
Bya= 23,85%

Adkomstareal for bil 270 kvm
Trapper 28 kvm
Bratterev enn 1:3=235 kvm

Uteopphold= 1576-(340+270+28+235)= 703 kvm
Krav 300x2= 600 kvm

Harde flaater= (340+28)= 368 kvm
368/1576= 23,35%

Obs -Det er bilheis i to garasjer.



Utomhusplan

33/1400 Bjørnveien 91

Mål:1:250 Dato: 07-06-19

Dato: 08-04-19

Siv.ark. Nils Haugrud,
Øvre Slottsgt 14, 0157 Oslo