



Oslo kommune  
Plan- og bygningsetaten

Dato: 16102009

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200910946-4  
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Tone Breirem

Arkivkode: 531

Byggeplass: CHARLOTTE ANDERSENS      Eiendom: 36/288/0/0  
VEI 13F

Tiltakshaver: Steinar Frydenlund      Adresse: Charlotte Andersens vei 12, 0374  
OSLO

Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt      Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO

Tiltakstype: Enebolig      Tiltaksart: Oppføring

### VANN- VURDERT - CHARLOTTE ANDERSENS VEI 13 F

Etaten ber om at tilleggsdokumentasjon som er krevd sendes PBE merket med saksnummer slik at saksbehandlingen kan gå raskest mulig.

Tinglyst rettighet for ledningsanlegg over annen eiers grunn og/eller rettighet for tilknytning til privat ledningsanlegg skal dokumenteres før igangsettingstillatelse kan gis.

Behov for avklaring med Vann- og avløpsetaten (VAV) som ledningseier / forureningsmyndighet.

Tiltaket må avklares før igangsettingstillatelse kan gis;  
med hensyn til tilknytning av stikkledninger for vann og avløp.  
med hensyn til overvannshåndtering. (drensvann)

PBE anbefaler at kopi av dette dokument sendes sammen med anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

#### Forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten (VAV)

Tiltaket må være avklart med VAV bla. med hensyn til tilknytning av stikkledninger.  
Forhåndsuttalelse med ledningskart / tegninger attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Besøksadresse:

Vahls gate 1, 0187 Oslo

[www.pbe.oslo.kommune.no](http://www.pbe.oslo.kommune.no)

Sentralbord: 02 180

Kundesenteret: 23 49 10 00

Telefaks: 23 49 10 01

E-post: [postmottak@pbe.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no)

Bankgiro: 6003.05.58920

Org.nr.: 971 040 823 MVA



Øvrige forhold for tiltaket som kan være relevante å avklare med VAV er beskrevet i veileder for tiltakshaver / ansvarlig søker om VA-forhold 72-0551.

Forhåndsuttalelse med vedlegg attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.

#### **Vilkår for at ferdigattest kan gis**

Tiltaket må være dokumentert avklart i forhold til at sluttdokumentasjon er innsendt VAV.

#### **Dokumentasjon som skal sendes til VAV**

Anmodning om forhåndsuttalelse fylles ut i henhold til PBEs veiledning 72-0551 og sendes VAV vedlagt redegjørelse for tiltaket og situasjonskart/ledningskart i målestokk 1:500 med tiltaket og utvendige private vann- og avløpsledninger inntegnet og som viser ønsket tilknytningspunkt til kommunens eller private vann- og avløpsledninger. Det kan også være behov for relevante tegninger over innvendige installasjoner i målestokk 1:50 alt. 1:100.

#### **Tinglysing og / eller samtykke**

Tinglyst og dagbokført dokument vedrørende eventuell stikkledning over annen eiers grunn må være innsendt PBE.

Tinglyst og dagbokført dokument for eventuell felles stikkledning må være innsendt PBE.

#### **Overvannshåndtering**

Det må prosjekteres for lokal overvannshåndtering. Prosjektert løsning/redegjørelse må innsendes PBE.

#### **Kontaktpunkt**

Veiledning i forhold til anmodning om forhåndsuttalelse, ledningskart, skjemaer og rettledning kan fås ved henvendelse til VAVs kundesenter, **Herslebs gate 5, tlf 23 43 72 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. [vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no](mailto:vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no)  
Kart, dokumenter etc. kan også bestilles hos [underslo.no](http://underslo.no)

Alle skjemaer kan også hentes på følgende link:

<http://www.vann-og-avlopsetaten.oslo.kommune.no/kundeinformasjon/>

Informasjon og veiledning om VA-tekniske forhold kan også fås ved henvendelse til kundesenteret i Plan- og bygningsetaten, **Vahls gate 1, tlf 23 49 10 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> Se spesielt veileder om VA-forhold 72-0551 under tjenestetilbud "Byggesak".