



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Nils Haugrud Sivilarkitekt
Øvre Slottsgate 12
0157 OSLO
nhaugrud@online.no

Dato: 16072010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200909003-12
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Rony Solaiman

Arkivkode: 531

Byggeplass: DALBAKKVEIEN 22 Eiendom: 144/280/0/0
Tiltakshaver: Anders Opsahl Eiendom AS Adresse: Johan Sharffenbergs vei 91, 0694 OSLO
Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO
Tiltakstype: Bod/garasje Tiltaksart: Oppføring

IGANGSETTINGSTILLATELSE - DALBAKKVEIEN 22

Søknad om igangsettingstillatelse av 26.01.2010 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 95 a nr. 2. Arbeid i henhold til rammetillatelse av 22.10.2009 tillates nå igangsatt.

Igangsettingstillatelsen omfatter hele tiltaket.

Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrift og gitt tillatelse, og at arbeidene blir kontrollert i samsvar med foretakets system og kontrollplan i tiltaket.

Denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.

Plan- og bygningsetaten behandler denne sak etter myndighet tildelt etaten i bystyrevedtak av 06.05.1997, sak 220, jfr. byrådsvedtak av 27.06.1997, sak 1425.

Søknaden

Oppføring av frittliggende carport (A) med bruksareal (BRA) 15 m².

Godkjenninger

Følgende foretak har fått godkjent ansvarsrett i tiltaket, sak 200909003	
Organisasjonsnr Navn	Beskrivelse
970148469 ARKITEKT NILS HAUGRUD	Ansvarlig SØK/PRO og KPR for arkitektur og byggeteknikk, tiltaksklasse 2.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180 Bankgiro: 6003.05.58920
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

972419761 Oslo Oppmåling AS	PRO/KPR: beregne plassering (koordinatbestemte) hjørner i hht. kart fra ark./ansv. søker, tk. 3. UTF/KUT: utstikning av hjørner i hht. beregninger. + utgangshøyde, tk. 2. KUT: plassering og høyde ringmur/såle, tk. 2.
--------------------------------	--

Tiltaket er fritatt krav om søknad om ansvarsrett for UTF og KUT.

Særlig om produkter i byggverk og vesentlige mangler

Det forutsettes at produkter som benyttes i byggverket innehar nødvendig produktgodkjenning og at produktsertifikatene samsvarer med de produkter som faktisk benyttes.

Dersom det via kommunalt tilsyn eller på annen måte avdekkes vesentlige mangler knyttet til byggverket, produkter i byggverket eller dokumentasjon knyttet til produkter, vil kommunen måtte vurdere om den finner innvilgelse av midlertidig brukstillatelse ubetenkelig og at manglene/produktene ikke vil kunne ha betydning for liv, helse og sikkerhet.

Ved umiddelbar fare for liv, helse og sikkerhet kan ikke kommunen gi midlertidig brukstillatelse. Kommunen kan heller ikke gi dette dersom det er usikkert om ferdigattest vil kunne gis. Ved alvorlige mangler, som ikke innebærer en umiddelbar fare, – forutsatt at man antar at mangelen kan rettes opp-, kan kommunen kreve sikkerhetsstillelse i medhold av pbl § 99 nr. 2 for at feil og mangler utbedres.

Ferdigstillelse

Når tiltaket er ferdig, skal kommunen etter anmodning fra ansvarlig søker utstede midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest (NBR blankett nr 5167). Dokumentasjon i samsvar med vedlagt håndblad 88-4010 og eventuelle vilkår i rammetillatelse og senere vedtak skal vedlegges.

Vedlegg:

88-4010 Dokumentasjon ved anmodning om ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Avdeling for byggeprosjekter

Enhet for Bolig Sør

Dette dokumentet er godkjent elektronisk av:

Rony Solaiman - Saksbehandler

Anne Torill Halse - Enhetsleder

Kopi til:

Anders Opsahl Eiendom AS, Johan Sharffenbergs vei 91, 0694 OSLO, anders@aoe.no