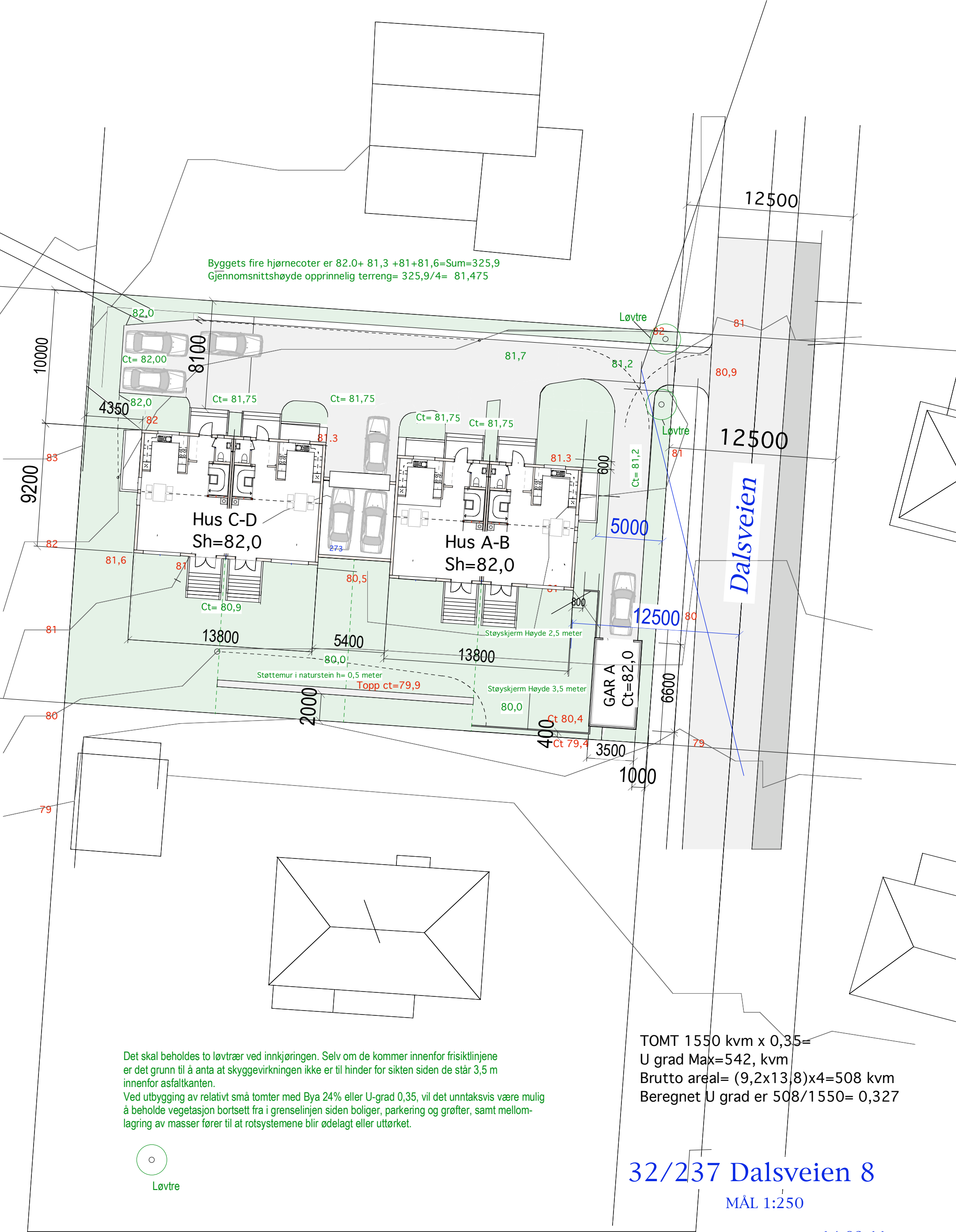


Byggets fire hjørnecoter er 82,0+ 81,3 +81+81,6=Sum=325,9
 Gjennomsnittshøyde opprinnelig terreng= 325,9/4= 81,475



Det skal beholdes to løvtrær ved innkjøringen. Selv om de kommer innenfor frisisiklinjene er det grunn til å anta at skygevirkningen ikke er til hinder for sikten siden de står 3,5 m innenfor asfaltkanten.
 Ved utbygging av relativt små tomter med Bya 24% eller U-grad 0,35, vil det unntaksvis være mulig å beholde vegetasjon bortsett fra i grenselinjen siden boliger, parkering og grøfter, samt mellomlagring av masser fører til at rotsystemene blir ødelagt eller uttørket.



TOMT 1550 kvm x 0,35=
 U grad Max=542, kvm
 Brutto areal= (9,2x13,8)x4=508 kvm
 Beregnet U grad er 508/1550= 0,327

32/237 Dalsveien 8

MÅL 1:250

23-06-11 14-09-11

Siv.ark. Nils Haugrud.
 Øvre Slottsgt. 12, 0157 Oslo
 Tlf 22424293 Fax 22332026