



Regulert felles adkomsvei er 6 meter bred.
 Eiendommene langs adkomsten eier tre meter hver.
 Forutsetningen for reguleringen er at alle har forskriftsmessig adkomst.
 Ihht sikker praksis i oslo kommune skal interne kjøreveier opparbeides med 2,5 meter kjørebane og =0,5 meter skulder. I innkjøringen til 27/596 er dette ivaretatt idag.
 I samråd med eiere av 27/596 forsøker vi å bevare den store bjørka i innkjøringen.
 Mellom gjerdet /hjørnet til nabo 27/580 og bjørka, er det 3,5 meter i dag.
 Den opparbeidete adkomstveien er flat og asfaltert i 3,5 meters bredde, eller mere helt inn til innkjøringen til dagens carport på inngangssiden av boligen.
 Det er anlagt felles parkering for 1,7 biler til tre boliger med felles manøvreringsområde.
 I tillegg er det vist en ekstra vendehammer ved innkjøringen til den eksisterende boligen.
 Vi viser forøvrig til D.2 Utomhusplan og E-2 Plan over grøfter og eksisterende vegetasjon.

I-3 Avkjørselsplan

27/596
 Hemingveien 4

MÅL 1:500

08-10-10