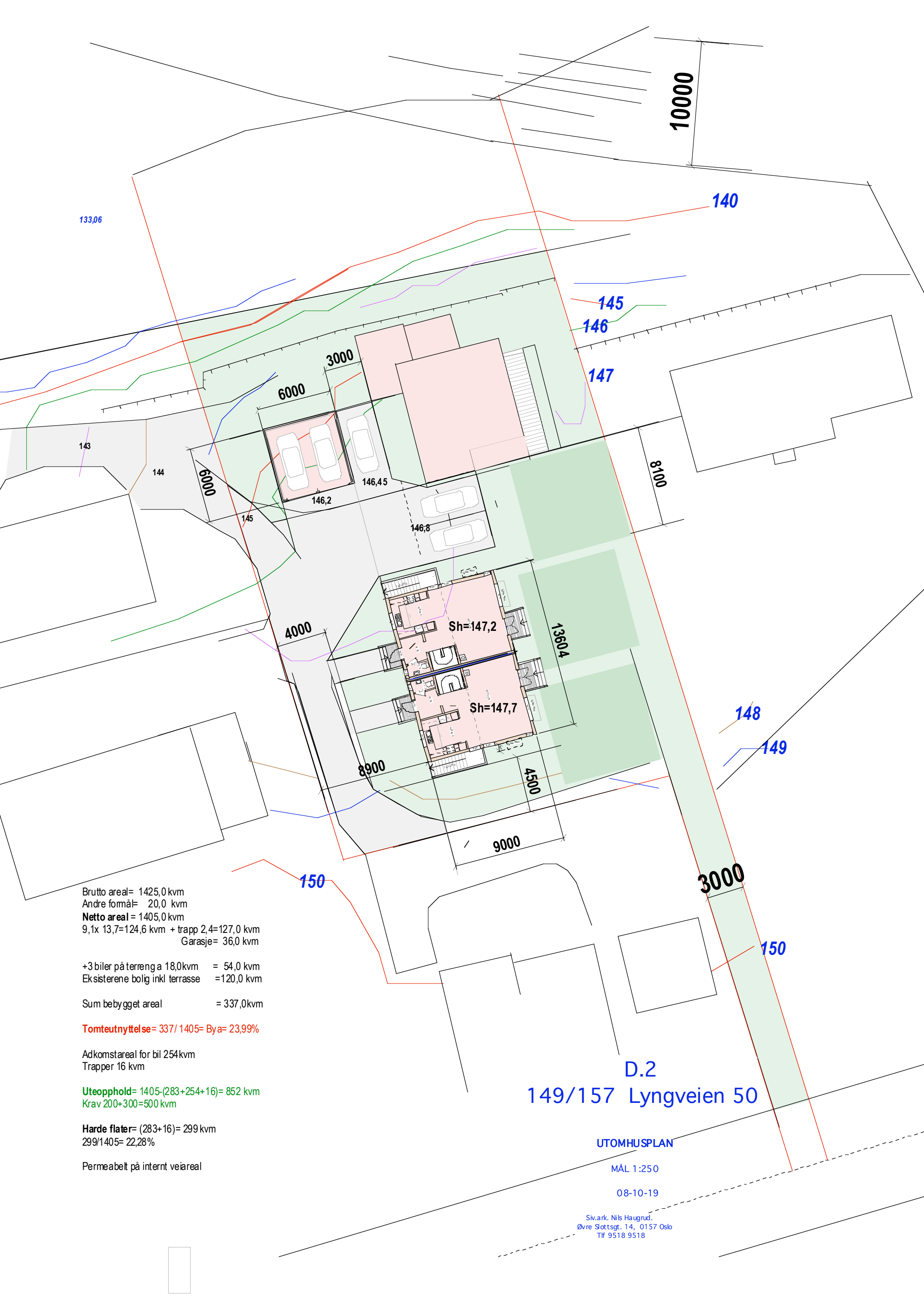




Brutto areal= 1425,0 kvm
Andre formål= 20,0 kvm
Netto areal= 1405,0 kvm
9,1x 13,7=124,6 kvm + trapp 2,4=127,0 kvm
Garasje= 36,0 kvm

+3 biler på terreng a 18,0kvm = 54,0 kvm
Eksisterene bolig inkl terrasse =120,0 kvm

Sum bebygget areal = 337,0kvm

Tomteutnyttelse= 337/ 1405= Bya= 23,99%

Adkomstareal for bil 254kvm
Trapper 16 kvm

Uteopphold= 1405-(283+254+16)= 852 kvm
Krav 200+300=500 kvm

Harde flater= (283+16)= 299 kvm
299/1405= 22,28%

Permeabelt på internt veiareal

D.2
149/157 Lyngveien 50

UTOMHUSPLAN

MÅL 1:250

08-10-19

Siv.ark. Nils Haugrud.
Øvre Slottsgt. 14, 0157 Oslo
Tlf 9518 9518