



Oslo kommune  
Plan- og bygningsetaten

Dato: 01.03.2011

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201102721-4  
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Tone Breirem

Arkivkode: 531

Byggeplass:	NORDALVEIEN 20	Eiendom:	123/336/0/0
Tiltakshaver:	Bien Eiendom AS	Adresse:	Postboks 102 Bekkelagshøgda, 1109 OSLO
Søker:	Nils Haugrud Sivilarkitekt	Adresse:	Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO
Tiltakstype:	Enebolig	Tiltaksart:	Oppføring

---

**VEDLEGG VANN - BEHOV FOR AVKLARING MED VANN- OG AVLØPSETATEN (VAV) - NORDALVEIEN 20**

---

Etaten ber om at tilleggsdokumentasjon som er krevd sendes Plan- og bygningsetaten (PBE) merket med saksnummer slik at saksbehandlingen kan gå raskest mulig. PBE anbefaler at dette dokument sendes sammen med anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

**Behov for avklaring med Vann- og avløpsetaten (VAV) som ledningseier / forurensningsmyndighet.**

**Tiltaket må avklares før igangsettingstillatelse kan gis;  
med hensyn til tilknytning av stikkledninger for vann og avløp**

---

**Forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten (VAV)**

Tiltaket må være avklart med VAV bla. med hensyn til tilknytning av stikkledninger.

**Forhåndsuttalelse med ledningskart / tegninger attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.**

Øvrige forhold for tiltaket som kan være relevante å avklare med VAV er beskrevet i veileder for tiltakshaver / ansvarlig søker om VA-forhold 72-0551.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Besøksadresse:  
Vahls gate 1, 0187 Oslo  
[www.pbe.oslo.kommune.no](http://www.pbe.oslo.kommune.no)

Sentralbord: 02 180  
Kundesenteret: 23 49 10 00  
Telefaks: 23 49 10 01  
E-post: [postmottak@pbe.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no)  
Bankgiro: 6003.05.58920  
Org.nr.: 971 040 823 MVA

**Dokumentasjon som skal sendes til VAV**

Anmodning om forhåndsuttalelse fylles ut i henhold til PBEs veiledning 72-0551 og sendes VAV vedlagt redegjørelse for tiltaket og situasjonskart/ledningskart i målestokk 1:500 med tiltaket og utvendige private vann- og avløpsledninger inntegnet og som viser ønsket tilknytningspunkt til kommunens eller private vann- og avløpsledninger. Det kan også være behov for relevante tegninger over innvendige installasjoner i målestokk 1:50 alt. 1:100. Eventuell annen dokumentasjon/tegninger/skjema som er nødvendig for VAVs behandling av anmodning om forhåndsuttalelse.

**Vilkår for at ferdigattest kan gis**

Det må bekreftes at sluttokumentasjon til forhåndsuttalelse er sendt VAV.

**Informasjon**

Eksisterendes boligs, stikkledninger for vann og avløp er i følge kommunens arkiver anlagt under planlagt tiltak. Søker/ tiltakshaver er selv ansvarlig for å sjekke ut og dokumentere forholdet.

Ved behov for utførelse av tiltak på privat ledning, som medfører ny eller endret tilknytning på kommunens hovedledninger må dette fremkomme i innsendelsen av anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

**Overvannshåndtering**

Overvann, herunder drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt for å sikre vannbalansen i området og unngå overbelastning på avløpsanleggene. I vedlegg til søknaden fremkommer det at overvann skal føres til terreng.

---

**Kontaktpunkt**

Veiledning i forhold til anmodning om forhåndsuttalelse, ledningskart, skjemaer og rettledning kan fås ved henvendelse til VAVs kundesenter, **Herslebs gate 5, tlf 23 43 72 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. [vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no](mailto:vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no)  
Kart, dokumenter etc. kan også bestilles hos [www.underoslo.no](http://www.underoslo.no)

Alle skjemaer kan også hentes på følgende link:

<http://www.vann-og-avloppetaten.oslo.kommune.no>

Informasjon og veiledning om VA-tekniske forhold kan også fås ved henvendelse til kundesenteret i Plan- og bygningsetaten, **Vahls gate 1, tlf 23 49 10 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> Se spesielt veileder om VA-forhold 72-0551 under tjenestetilbud "Byggesak".