



# Oslo kommune

## Plan- og bygningsetaten

Nils Haugrud Sivilarkitekt  
Øvre Slottsgate 12  
0157 OSLO

Dato: 25.10.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201306316-10  
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Marte Slåstad

Arkivkode: 531

Byggeplass: RIMVEIEN 3 Eiendom: 139/21/0/0  
Tiltakshaver: Bygge - Bo AS Adresse: Halvorsens vei 14 B, 1365  
BLOMMENHOLM  
Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO  
Tiltakstype: Bod/garasje Tiltaksart: Oppføring

### IGANGSETTINGSTILLATELSE - RIMVEIEN 3

Krav om at ansvarlig kontrollerende foretak gjennomfører kontrolltiltak for å sikre at arbeidene utføres i samsvar med bestemmelsene.

**Søknad om igangsettingstillatelse av 23.10.2013 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 21-2 femte ledd. Arbeid i henhold til rammetillatelse av 21.06.2013 tillates nå igangsatt.**

**Igangsettingstillatelsen omfatter hele tiltaket.**

**Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrift og gitt tillatelse, og at arbeidene blir kontrollert i samsvar med foretakets system.**

**Denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.**

Plan- og bygningsetaten behandler denne sak etter myndighet tildelt etaten i bystyrevedtak av 09.06.2010, sak 232, jfr. byrådsvedtak av 29.06.2010, sak 08/2010.

#### Søknaden

Tiltaket befinner seg i bydel Alna i et område med en enhetlig bebyggelsesstruktur. Søknaden omfatter etablering av en nye enkeltgarasje på eiendommen.

#### Godkjenninger

Følgende foretak har fått godkjent ansvarsrett i tiltaket.

Følgende foretak har fått godkjent ansvarsrett i tiltaket, sak 201306316	
Organisasjonsnr Navn	Beskrivelse
970148469 HAUGRUD NILS ARKITEKT	SØK, tlk 1, ansvarlig søker PRO, tlk 1, ansvarlig prosjekterende

**Tiltaket er fritatt for ansvar av utførende.**



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Besøksadresse:  
Vahls gate 1, 0187 Oslo  
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentraltbord: 02 180  
Kundesenteret: 23 49 10 00  
Telefaks: 23 49 10 01  
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no  
Bankgiro: 1315.01.01357  
Org.nr.: 971 040 823 MVA

**Særlig om produkter i byggverk og vesentlige mangler**

Det forutsettes at produkter som benyttes i byggverket innehar nødvendig produktgodkjenning og at produktsertifikatene samsvarer med de produkter som faktisk benyttes.

Dersom det via kommunalt tilsyn eller på annen måte avdekkes vesentlige mangler knyttet til byggverket, produkter i byggverket eller dokumentasjon knyttet til produkter, vil kommunen måtte vurdere om den finner innvilgelse av midlertidig brukstillatelse ubetenkelig og at manglene/produktene ikke vil kunne ha betydning for liv, helse og sikkerhet.

Ved umiddelbar fare for liv, helse og sikkerhet kan ikke kommunen gi midlertidig brukstillatelse. Kommunen kan heller ikke gi dette dersom det er usikkert om ferdigattest vil kunne gis. Ved alvorlige mangler, som ikke innebærer en umiddelbar fare, - forutsatt at man antar at mangelen kan rettes opp-, kan kommunen kreve sikkerhetsstillelse i medhold av pbl § 21-10 tredje ledd for at feil og mangler utbedres

**Ferdigstillelse**

Når tiltaket er ferdig, skal kommunen etter søknad fra ansvarlig søker utstede midlertidig brukstillatelse (blankett 5169) eller ferdigattest (blankett 5167). Dokumentasjon i samsvar med plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1 skal vedlegges. Blanketter finnes på [www.dibk.no](http://www.dibk.no).

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Avdeling for byggeprosjekter

Nord/Øst

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent 25.10.2013 av:*

*Marte Slåstad - Saksbehandler*

*Lisbeth Nordli - enhetsleder*

Kopi til:

Bygge - Bo AS, Halvorsens vei 14 B, 1365 BLOMMENHOLM, [post@byggebo.no](mailto:post@byggebo.no)