



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten
Avdeling for byggeprosjekter

Nils Haugrud Sivilarkitekt
Øvre Slottsgate 12
0157 OSLO

Dato: **14 NOV. 2005**

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200507162-11
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Inger Jul-Hansen

Arkivkode: 531

Byggeplass: STASJONSVEIEN 6 Eiendom: 33/228/0/0
Tiltakshaver: Eiendomsplan AS v/ Egil Garder Adresse: Thunes vei 2, 0274 OSLO
Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO
Tiltakstype: Tomannsbolig Hus EF og GH Tiltaksart: Oppføring

IGANGSETTINGSTILLATELSE - STASJONSVEIEN 6

Krav om at ansvarlig kontrollerende foretak gjennomfører kontrolltiltak for å sikre at arbeidene utføres i samsvar med bestemmelsene.

Søknad om igangsettingstillatelse av 28.10.05 er godkjent og arbeid i henhold til rammetillatelse av 31.08.05 tillates nå igangsatt.

Igangsettingstillatelsen omfatter hele tiltaket.

Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrift og gitt tillatelse, og at arbeidene blir kontrollert i samsvar med foretakets system og kontrollplan i tiltaket.

Plan- og bygningsetaten behandler denne sak etter myndighet tildelt etaten i bystyrevedtak av 06.05.97, sak 220, jfr. byrådsvedtak av 27.06.97, sak 1425; samt etter myndighet tildelt etaten i Oslo kommunes forskrift om behandling av produksjonsavfall, vedtatt i Oslo bystyre 15.11.95.

Søknaden

Søknaden gjelder oppføring av 2 stk vertikaldelt tomannsbolig. Bruksareal er oppgitt til BRA ca 600 m². Samlet for hele prosjektet inkl felles garasjeanlegg BRA 1401 m².

Godkjenning

Følgende foretak har fått godkjent ansvarsrett i tiltaket.

Orgnr og Navn	Beskrivelse
970148469 Arkitekt Nils Haugrud	Ansvarlig søker for bygninger og installasjoner, tiltkl.2 Ansvarlig prosjekterende og ansvarlig kontrollerende for prosjektering av arkitektur og byggeteknikk, tiltaksklasse 2



Plan- og bygningsetaten
Avdeling for byggeprosjekter
Åpen by team 1
Internett:
www.pbe.oslo.kommune.no

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
Postadresse:
Boks 364 Sentrum,
0102 Oslo

Telefon: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@
pbe.oslo.kommune.no

Bankgiro:
6003.05.58920
Organisasjonsnummer:
971 040 823 MVA

935699959 Stormorken og Hamre AS	Ansvarlig for konstruksjonsteknisk prosjektering og geoteknisk eller ingeniørgeologisk prosjektering, tiltaksklasse 3 Ansvarlig kontrollerende for konstruksjonsteknisk prosjektering og geoteknisk eller ingeniørgeologisk prosjektering, tiltaksklasse 3
959138923 Brekke & Strand akustikk as	Ansvarlig prosjekterende og ansvarlig kontrollerende for prosjektering av lyd- og vibrasjonsforhold tiltaksklasse 3
972419761 Oslo Oppmåling AS	Ansvarlig for oppmålingsteknisk prosjektering, tiltaksklasse 3 Ansvarlig kontrollerende for oppmålingsteknisk prosjektering tiltaksklasse 3 Ansvarlig utførende for plassering og utstikking av tiltak, tiltaksklasse 2 Ansvarlig kontrollerende for utføring av plassering, tiltaksklasse 2
922053480 VVS Komfort AS	Ansvarlig prosjekterende og ansvarlig kontrollerende for prosjektering av innvendig sanitæranlegg, tiltaksklasse 2 Ansvarlig utførende og ansvarlig kontrollerende for utføring av sanitæranlegg, tiltaksklasse 2
976115295 Askim Entreprenør AS	Ansvarlig prosjekterende og ansvarlig kontrollerende for prosjektering av bygninger og installasjoner, tiltaksklasse 2 Ansvarlig utførende og ansvarlig kontrollerende for utføring av bygninger og installasjoner, tiltaksklasse 2

Kontroll av utførelse

Ansvarlig kontrollerende foretak er ansvarlig for at kontrollen blir planlagt, gjennomført og dokumentert i henhold til foretakets system og kontrollplan for tiltaket. Avvik skal registreres og begrunnes og om nødvendig skal omprosjektering gjennomføres. Det forutsettes at alle arbeider utføres i henhold til Teknisk forskrift 1997 med senere endringer.

Påvisning

Dette tiltak krever påvisning av beliggenhet i plan og høyde. Utføring av påvisning skal gjennomføres av kvalifiserte foretak. Oppmålingsteknisk prosjektering av dette tiltaket skal basere seg på kvalitetssikret prosjekteringsgrunnlag, dvs. kvalitetssikrede koordinater for eiendoms- og plangrenser, utarbeidet av Plan- og bygningsetaten.

Avfallsplan:

Det vises til godkjent avfallsplan.

Ferdigstillelse

Når tiltaket er ferdig skal ansvarlig søker skriftlig anmode om brukstillatelse eller ferdigattest på eget skjema (NBR blankett nr 5167).

Dokumentasjon i samsvar med vedlagt håndblad 88-4010 skal vedlegges.

Denne tillatelse sammen med godkjente tegninger og kontrollplaner, ansvarsrettskjemaer skal alltid være tilstede på byggeplassen.

Klageadgang


Dette vedtaket kan påklages. Frist for å klage er satt til tre uker etter mottakelse av dette brevet. Se vedlagte orientering.

Vedlegg:

88-4010 Dokumentasjon ved anmodning om ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
Orientering om klageadgang

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for byggeprosjekter
Åpen by team 1


Berit Solbrækken
For avdelingsenhetsleder


Inger Jul Hansen
saksbehandler

Kopi:
Tiltakshaver (med faktura og uten vedlegg)