



Oslo kommune  
**Plan- og bygningsetaten**

Nils Haugrud Sivilarkitekt  
Øvre Slottsgate 12  
0157 OSLO  
nhaugrud@online.no

Dato: 24022010

Deres ref: Vår ref (saksnr): 200905198-6 Saksbeh: Ellen Gulbrandsen Arkivkode: 531  
**Oppgis alltid ved henvendelse**

Byggeplass: STEINHAMMERVEIEN 8B Eiendom: 155/33/0  
Tiltakshaver: OMNI AS Adresse: Ekebergveien 155, 1177 OSLO  
Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO  
Tiltakstype: Ukjent tiltype Tiltaksart: Riving

## IGANGSETTINGSTILLATELSE - STEINHAMMERVEIEN 8 B

Krav om at ansvarlig kontrollerende foretak gjennomfører kontrolltiltak for å sikre at arbeidene utføres i samsvar med bestemmelsene.

**Søknad om igangsettingstillatelse av 17.02.2010 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 95 a nr. 2. Arbeid i henhold til rammetillatelse av 10.08.2009 tillates nå igangsatt.**

**Igangsettingstillatelsen omfatter hele tiltaket.**

**Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrift og gitt tillatelse, og at arbeidene blir kontrollert i samsvar med foretakets system og kontrollplan i tiltaket.**

**Denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.**

Plan- og bygningsetaten behandler denne sak etter myndighet tildelt etaten i bystyrevedtak av 06.05.1997, sak 220, jfr. byrådsvedtak av 27.06.1997, sak 1425.

### Søknaden

Søknaden omfatter riving av en betongrampe som går fra Ekebergveien og ned til nordenden av eiendommen. Rampen brukes i dag kun til gangforbindelse opp til Ekebergveien. Rampen har et areal på ca . 80 m2 med en konstruksjonstykkelse på 0,4 m.

### Godkjenninger

Følgende foretak har fått godkjent ansvarsrett i tiltaket.

Organisasjonsnr Navn	Beskrivelse
970 148 469 Arkitekt Nils Haugrud	SØK, riving rampe, ttl.1

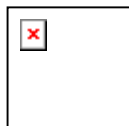


#### Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Besøksadresse:  
Vahls gate 1, 0187 Oslo  
[www.pbe.oslo.kommune.no](http://www.pbe.oslo.kommune.no)

Sentralbord: 02 180 Bankgiro: 6003.05.58920  
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA  
Telefaks: 23 49 10 01  
E-post: [postmottak@pbe.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no)



974404702 REIERSEN ENTREPRENØRFORRETNING AS	UTF/KUT riving av rampe,tkl.1
--	-------------------------------

**Kontroll av utførelse**

Ansvarlig kontrollerende foretak er ansvarlig for at kontrollen blir planlagt, gjennomført og dokumentert i henhold til foretakets system og kontrollplan for tiltaket. Avvik skal registreres og begrunnes og om nødvendig skal omprosjektering gjennomføres. Det forutsettes at alle arbeider utføres i henhold til Teknisk forskrift 1997 med senere endringer.

**Avfallsplan**

Avfallsplan er i følge avfallsteamet ikke relevant i denne saken.

**Særlig om produkter i byggverk og vesentlige mangler**

Det forutsettes at produkter som benyttes i byggverket innehar nødvendig produktgodkjenning og at produktsertifikatene samsvarer med de produkter som faktisk benyttes.

Dersom det via kommunalt tilsyn eller på annen måte avdekkes vesentlige mangler knyttet til byggverket, produkter i byggverket eller dokumentasjon knyttet til produkter, vil kommunen måtte vurdere om den finner innvilgelse av midlertidig brukstillatelse ubetenkelig og at manglene/produktene ikke vil kunne ha betydning for liv, helse og sikkerhet.

Ved umiddelbar fare for liv, helse og sikkerhet kan ikke kommunen gi midlertidig brukstillatelse. Kommunen kan heller ikke gi dette dersom det er usikkert om ferdigattest vil kunne gis. Ved alvorlige mangler, som ikke innebærer en umiddelbar fare, – forutsatt at man antar at mangelen kan rettes opp-, kan kommunen kreve sikkerhetsstillelse i medhold av pbl § 99 nr. 2 for at feil og mangler utbedres.

**Ferdigstillelse**

Når tiltaket er ferdig, skal kommunen etter anmodning fra ansvarlig søker utstede midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest (NBR blankett nr 5167). Dokumentasjon i samsvar med vedlagt håndblad 88-4010 og eventuelle vilkår i rammetillatelse og senere vedtak skal vedlegges.

**Klage**

Rammetillatelsen er påklaget, men klagen er ikke endelig avgjort. Igangsetting av arbeidet skjer således på egen risiko inntil det foreligger endelig avgjørelse av klagesaken.>

Vedlegg:

88-4010 Dokumentasjon ved anmodning om ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Avdeling for byggeprosjekter

Enhet for Bolig Sør

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk av:*

*Ellen Gulbrandsen - Saksbehandler*

*Mirjana Rakic - for enhetsleder Anne Torill Halse*

**Kopi til:** OMNI AS, Ekebergveien 155, 1177 OSLO, anders@aoe.no

